

Detaljplan för Bostäder vid Hammarvägen

Detaljplanen finns också
tillgänglig på vår webbplats:

www.goteborg.se/planochbyggprojekt

Kontakt på stadsbyggnadskontoret:

Eva-Marie Pålsson 031-368 16 00

Sirpa Ruuskanen Johansson 031-368 17 87

Kontakt på fastighetskontoret:

Jens Edholm 070-893 66 63

Kontakt på trafikkontoret:

Viktor Sköldstedt 031-368 24 55

Vad är en granskning?

Detta är det slutliga planförslaget. Du som vill lämna synpunkter på detaljplanen skall göra detta skriftligen senast i detta skede, annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

Har du synpunkter?

Skriv till Byggnadsnämnden, Box 2554, 403 17 Gbg, E-post: sbk@sbk.goteborg.se eller på goteborg.se/planochbyggprojekt

Ange diarienummer 0457/14
Senast 30 september 2020

Granskning 9 september – 30 september

Planens innehåll

- Ett genomförande av detaljplanen innebär att cirka 50-60 lägenheter i flerbostadshus kan byggas på mark som idag inrymmer parkering, återvinningsstation och en centrumbyggnad.
- Bebyggelsen blir ett komplement till tidigare bebyggelse i närområdet. Bebyggelsen uppförs i fyra fristående flerbostadshus som bildar två gårdar, varav den ena gården till stor del utgörs av parkering. Under mark anläggs ett parkeringsgarage.
- Bebyggelsen avses få sadeltak och ges en höjdsättning som tar hänsyn till närliggande bebyggelse.

Ändringar som gjorts efter samrådet

- Insynen har studerats och reglering kring placering av balkonger införts.
- Byggrätterna i norr och söder har justerats så att trottoaren i söder kan breddas och så att gångstråket genom området kan breddas mot Hammarvägen.
- Höjden på bebyggelsen har höjts för att möjliggöra lämplig skyfallshantering.

